# Wohnungs- und Immobilienmonitor Freiburg

**Newsletter ▪ Februar 2024**

Text auf Französisch

## Neue Präsidentin des Wohnungs- und Immobilienmonitros

Nach dem Rücktritt des Präsidenten Rico Baldegger wurden zwei Mitglieder des Lenkungsausschusses zur Präsidentin und zum Vizepräsidenten gewählt. Frau Gilberte Schär (USPI Freiburg) wird das Präsidium übernehmen und von Herrn Pierre Mauron (ASLOCA Freiburg) im Vizepräsidium unterstützt werden.

Der Verein, der in Form einer öffentlich-privaten Partnerschaft gegründet wurde, vereint 18 Mitglieder, die mit dem Freiburger Immobilienmarkt verbunden sind. Seine Aufgabe ist es, mit Hilfe eines strategischen Überwachungsinstruments zur Transparenz der Mietinformationen beizutragen.

FRIBOURG/FREIBURG
Observatoire **logement** et **immobilier**
**Wohnungs-** und **Immobilien-** Monitor

## Analyse des Mietwohnungsmarktes in Freiburg, Bulle und Estavayer: Die Zusammenarbeit der Akteure im Immobilienbereich ist gefragt

Präsentation an den Schweizer Wohntagen - Bundesamt für Wohnungswesen (BWO)

Das Pilotprojekt des Wohnungs- und Immobilienmonitors wurde an den Schweizer Wohntagen vorgestellt.

Zusammenfassung des Vortrags

Mit einem Erfassungsgrad von über 40% des kantonalen Mietwohnungsbestandes und zahlreichen in das System integrierten Immobilienverwaltungen beweist dieses Pilotprojekt die Machbarkeit und Zuverlässigkeit der Methode. Die Ergebnisse verfeinern die Kenntnisse über den Mietwohnungsmarkt bis auf die Ebene der Quartiere oder des Gebäudealters.

## Ergebnisse des Mietwohnungsmarktes in den drei Pilotregionen

Freiburg | Bulle | Estavayer

Die Pilotphase des Projekts neigt sich dem Ende zu. Ob und unter welchen Bedingungen das Instrument zur Beobachtung des Mietwohnungsmarktes über die Forschungsphase hinaus weitergeführt werden kann, entscheidet der Freiburger Staatsrat voraussichtlich im März 2024.

## MEDIENSPIEGEL

**18.12.23 La Liberté** *Fribourg veut empêcher les hausses de loyer abusives*
**03.09.23 Freiburger Nachrichten** *Steigenden Mieten in Murten: Eine Gruppe geht auf Lösungssuche*
**20.07.23 RTS** *Il y a de moins en moins d'appartements vides à Bulle*
**15.07.23 Frapp** *Les logements de plus en plus rares à Bulle*
**01.06.23 Propriété** *Le marché locatif bourgeonne*
**01.05.23 Freiburger Nachriten** *Kontroverse um hohe Immobilienmieten*
**05.04.23 Le Républicain** *Une étude du marché locatif a mis en lumière le manque de logements de 4 pièces*
**30.03.23 La Broye** *Le marché locatif bourgeonne*
►Lesen Sie die Artikel

**Verein Wohnungs- und Immobilienmonitor Freiburg**
c/o Hochschule für Wirtschaft Freiburg ▪ Chemin du Musée 4 ▪ 1700 Fribourg
www.immolab-fr.ch ▪ 026 429 63 46 ▪ info@immolab-fr.ch

**Wenn Sie diesen Newsletter nicht mehr erhalten möchten, können Sie sich abmelden, indem Sie hier klicken**